

Årsmötesprotokoll i Nordkosters Fiskehamnförening söndagen den 20 mars 2011.

Närvarande: 19 st se röstlängden

Plats: Fiskargården

§ 1. Årsmöte öppnas.

§ 2. Val av ordförande och sekreterare för mötet.

Seved Green valdes till ordförande och Roger Ekstrand valdes till sekreterare.

§ 3. Justeringsmän

Till justeringsmän för protokollet valdes Håkan Johansson och Thomas Willdal.

§ 4. Mötets behöriga utlysande

Godkändes.

§ 5. Röstlängd

Godkändes.

§ 6. Verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelsen (se bilaga) lästes upp och godkändes.

§ 7. Revisorernas berättelse

Lästes upp och godkändes.

§ 8. Fastställande av balansräkning och förfarande med årets överskott

Balans- och resultaträkningen (se bilaga) gicks igenom. Ordförande föreslog att överskottet förs över till balansräkningen. Balansräkningen och förfarandet av överskottet godkändes.

§ 9. Ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beviljade styrelsens ansvarsfrihet.

§ 10. Arvoden

Mötet beslutade om oförändrade arvoden. (1650 kr till Ordförande, Sekreterare, Kranansvarig, Slipansvarig samt 11 000 kr till kassör.

§ 11. Budget för 2011

Ordförande gick igenom förslaget på 2011 års budget (se bilaga). Följande kommenterades.

- I posten "externa kostnader" ingår många mindre poster.
- I posten avskrivningar ingår bl.a. amortering av lån med ca 150 000 kr, Arbetskostnader solfångare på sanitetshus, landström till Vettnets bryggor

Budgeten godkändes.

§ 12. Val

Tre stycken styrelsemedlemmar stod i tur att avgå, Sigvard Andreasson, Klas-Göran Johander och Håkan Johansson. Sigvard Andreasson önskar avgå efter att varit med i styrelsen sedan den bildades.

Ledamöter

Valberedningen förslår omval av Klas-Göran Johander och Håkan Johansson och nyval av Roger Ekstrand på 2 år. Godkändes av stämman.

Suppleanter

Nils-Åke Johander och Niklas Nilsson föreslås som suppleanter på 1 år. Godkändes av stämman.

Revisorer

Roy Andersson och Christina Ekstrand föreslås som revisorer på 1 år. Godkändes av stämman.

Revisorssuppleant

Johanna Johander föreslås som revisorssuppleant på 1 år. Godkändes av stämman.

Valberedning

Göran Lyth och Johanna Johander föreslås ingå i valberedningen på 1 år. Godkändes av stämman.

§ 13. Övriga frågor

Sliprenovering

Roger Ekstrand har utrett möjligheterna att renovera befintlig slip alternativt finna en annan lämplig slipplats inom föreningens område. Presentation se bilaga.

En diskussion fördes och efter detta beviljade stämman att styrelsen skall gå vidare med upphandling av en total renovering av slipen vid befintlig plats.

Utredning handelshamnar

Roger Ekstrand informerade stämman om den utredning som Strömstad kommun har initierat där det skall utredas möjligheten till en hamnförening för alla s.k. handelshamnar på Koster. Se bilaga.

En diskussion fördes. Då utredningen är klar kommer styrelsen att kalla till ett extra möte för att besluta hur vi skall ställa oss till utredningens resultat.

Kosteröarnas Bygg's utbyggnadsplaner

Kaj Axelsson har frågat styrelsen om att få bygga en verkstadslokal på markområdet framför Fiskargården. Förslaget på byggnaden är i två plan med en längd på 16 m (se bilaga). Styrelsen har uppfattningen att tillhandahålla mark till industriändamål inte är hamnföreningen ansvar utan föreslår Kaj Axelsson att vända sig till Strömstads kommun.

En diskussion fördes och Kaj Axelsson begärde omröstning. En omröstning genomfördes och stämman avslogs Kosteröarnas Byggs begäran om att få bygga en verkstad inom hamnområdet.

Ramp för mindre båtar

Kenneth Axellson tog upp frågan om en ramp för mindre båtar kan byggas vid området öster om restaurang "Strandkanten". Enligt Kaj A är det inte en lämplig plats då kablar och dräneringar utmynnar där. Kaj A föreslog därför att föreningen skall nyttja den nya kranen till detta ändamål och ta betalt för varje upptagning.

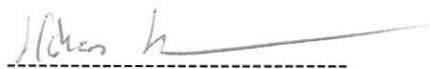
Avtackning av Sigvard Andreasson

Klas-Göran Johander avtackade Sigvard för lång och trogen tjänst i föreningen och passade även på att överlämna en gåva från föreningen. Sigvard höll ett uppskattat tacktal.


Vid pennan Roger Ekstrand



Seved Green



Håkan Johansson



Tomas Willdal

RÖSTLÄNGD

NORDKOSTERSFISKEHAMNSFÖRENING upa

ÅRSMÖTE

Nils-Jöran Johander Gösta Andreasson
Ludvig

Ragn Eklund

Kåre Johansson

Johnna Johander

Sigvard Andreasson

K. Eklund

KAJ AXELSSON

Axel Lök

I. S. T.

Arne K. Johander

Jarcke Andreasson
Ove Westerberg

T. Kallberg

Jay Sjö

Paulin

Gösta Kallberg

Lars

Verksamhetsberättelse.

Styrelsen för Nordkosters fiskehamnsförening får härmed avge följande berättelse om verksamhetsåret 2010

Styrelsen som under året bestått av: Klas-Göran Johander, Sigvard Andreasson, Seved Green, Jan-Åke Andreasson och Håkan Johansson med Roger Ekstrand och Niklas Nilsson som suppleanter har under året haft 4 protokollförda möten, och ett antal informella träffar.

Löpande underhållsarbeten på bryggor och anläggningar har utförts i normal omfattning. Ommålning har utförts på båda servicebyggnaderna och på Fiskargården.

Solfångare är under installation på servicebyggnaderna för uppvärmning av duchvattnet.

En hemsida har startats under året, och bredband har funnits att tillgå i hamnen.

Vi har nu 65 fasta båtplatser, och gästhamnen har under året besökts av 7699 båtar.

Verksamhetsåret har givit ett resultat på 77357:- efter avskrivningar och skatt. Lön och arvoden har under året utbetalts till 11 personer, och lönesumman var 229363:-

Slutligen vill vi tacka medlemmarna för gott samarbete under året.

Klas-Göran Johander

Sigvard Andreasson

Håkan Johansson

Seved Green

Jan-Åke Andreasson

Roger Ekstrand

Niklas Nilsson

Förslag till budget för 2011

Intäkter:

Båtplatsavgifter	110 000
Gästhamnsavgifter och elavgifter	1 125 000
Hamn-kran och slipavgifter	10 000
Hysesintäkter	30 000
Summa intäkter	1 275 000

Kostnader:

El	120 000
Underhåll	200 000
Förbrukningsmaterial och övriga kostnader	250 000

Summa externa kostnader	570 000
-------------------------	---------

Personalkostnader	275 000
-------------------	---------

Avskrivningar	400 000
---------------	---------

Rörelseresultat efter avskrivningar	30 000
-------------------------------------	--------

I avskrivningar ingår bl a amortering på lån.

Resultaträkning 2010

Nettoomsättning	1 343 686
Rörelsens kostnader	- 536 897
Personalkostnader	- 273 689
Avskrivningar	- 407 687
Rörelseresultat	125 413
Ränteintäkter	993
Räntekostnader	- 11811
Resultat efter finansiella poster	114 595
Bokslutsdispositioner	- 6 836
Resultat före skatt	107 759
Skatt på årets resultat	- 30 402
Årets resultat	77 357

Balansräkning 2010-12-31

Anläggningstillgångar	1 193 129
Finansiella anläggningstillgångar	6000
Summa anläggningstillgångar	1 199 129
Kortsiktiga fordringar	286 545
Kassa och bank	853 358
Summa omsättningstillgångar	1 139 903
Summa tillgångar	2 339 032

UTREDNING RENOVERA SLIPOMRÅDE



Roger Ekstrand 2011-03-20

BAKGRUND

- Den befintliga slipen har under ett flertal omgångar renoverats och har nu kommit till ett stadium att den kan anses som farlig att användas.
- Ett problem med befintligt slipområde är att vid lågt vatten så går det inte att ta upp eller sjösätta båtar p.g.a. vattendjupet längts ut.
- Försök med att förlänga rälsen längre ut i sundet har gjorts men har stött på problem då botten består av lera.
- Utredningen skall även se över om ny slipplats inom hamnområdet finns.

Befintlig slipplats

- För att få en slip som inte är beroende av högvatten (sänkas 0,5 till 1 m) så ska följande utredas. Vattendjupet vid normalt vattenstånd ca 2,0 m ute vid "fast" botten. Ska kunna ta upp båtar med djupgående på ca 1,5 m.
- Sänka rälsnivån med mellan 0,5 till 1 m. (Gräva ur slipområdet)
- Slipvagnen konstrueras så att höjden mellan kölplacering – hjulen minimeras (kan troligtvis sänkas ca 0,5 m)
- Montera ny räls på en betongbädd
- Tillverka ny slipvagn
- Bygga nytt sliphus
- Utreda om vinschen kan renoveras och återanvändas

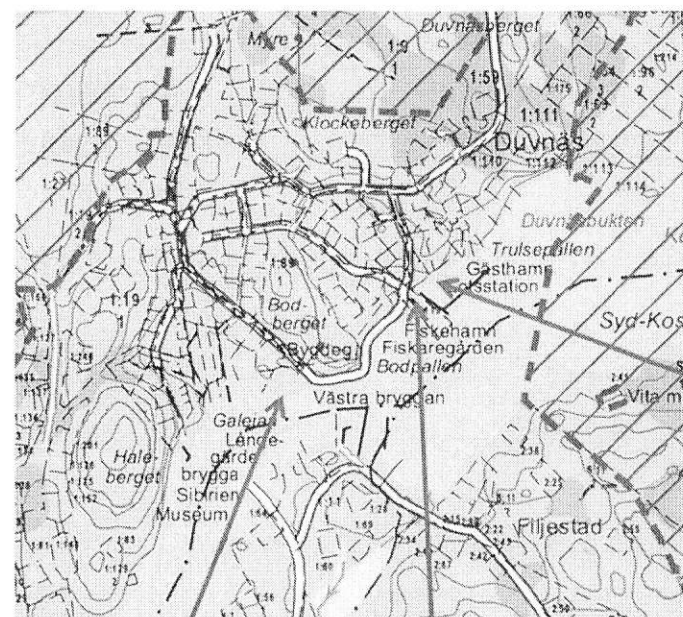
Alternativ slipplats

Plats nr 1 , Öster om "Strandkanten"

Placering av räls möjlig, djupförhållanden måste undersökas. Minimalt utrymme för slipbod. Arbete med båtarna kommer troligtvis att störa Strandskantens gäster.

Plats nr 2 , Öster om Flytbryggan

Placering av räls möjlig, djupförhållanden måste undersökas. Minimalt utrymme för slipbod och placering av båtarna på land.

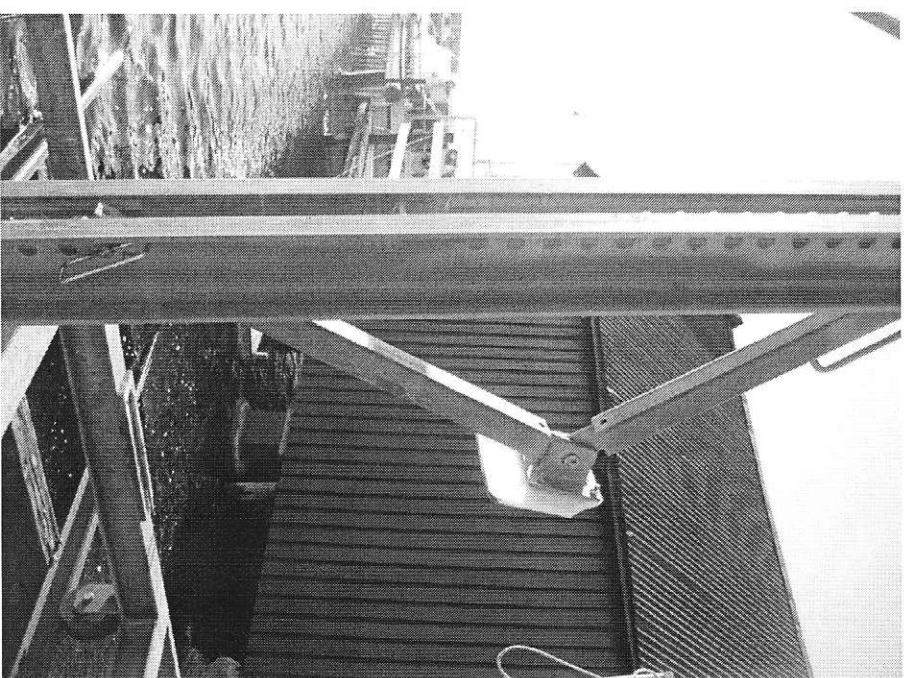
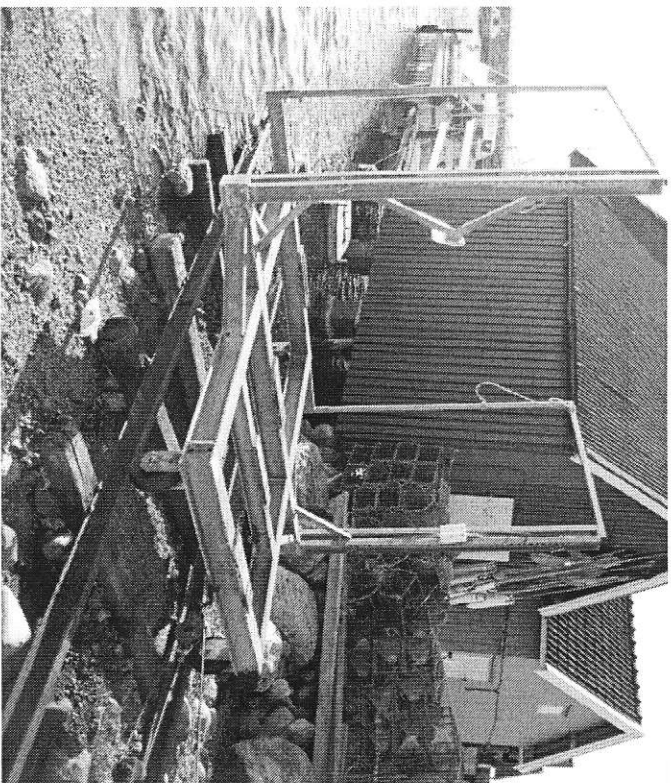


Befintligslip

Plats nr 1

Plats nr 2

Slipen i Brevik



Marin & Verkstadsservice AB

- Byggt slipen i Brevik
- Varit här och bl.a. undersökt botten med dykare
- Lämnat prisindikation
 - Tror inte på att gräva ur slipområdet (slammar igen snabbt)
 - River befintlig slipvagn och slipbädd (huset får vi själva riva)
 - Ny vagn ca 4 * 6 m, 10 ton galvaniserad
 - Nya rälsar
 - Ytan under rälsen gjutes
 - Yttre delen stående på 4 st pålar (maxdjup vid normalt vattenstånd 2 m)
 - Nytt vajer spel med mjukstart/stopp
 - Kan starta arbetet i Augusti 2011
- Sliphuset hamnföreningens ansvar

Innan beslut

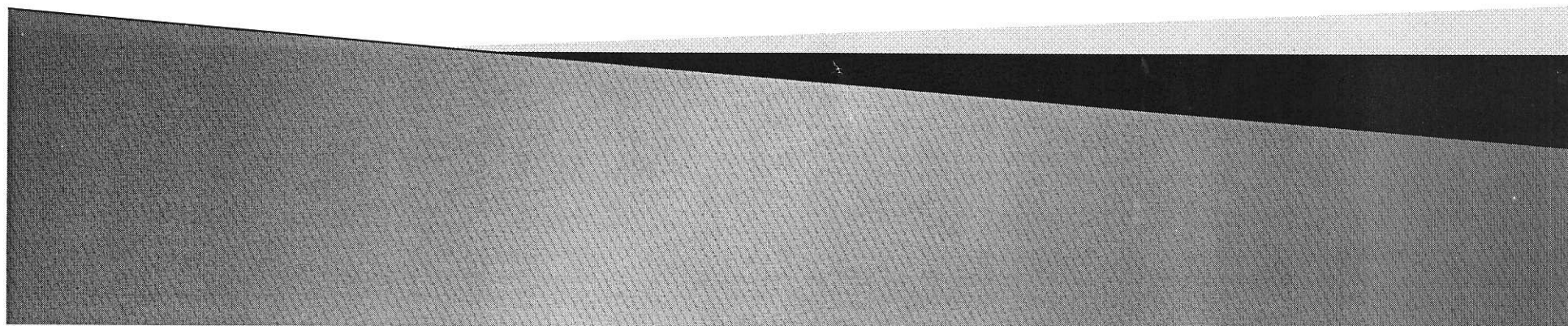
- Finansiering
- Begära eventuella tillstånd (kommun/Länstyrelse)
- Synpunkter från medlemmarna
- Om ingen ombyggnad föreslås att övervägas att riva slipen

UTREDNING

KOSTERÖARNAS

HANDELSHAMNAR

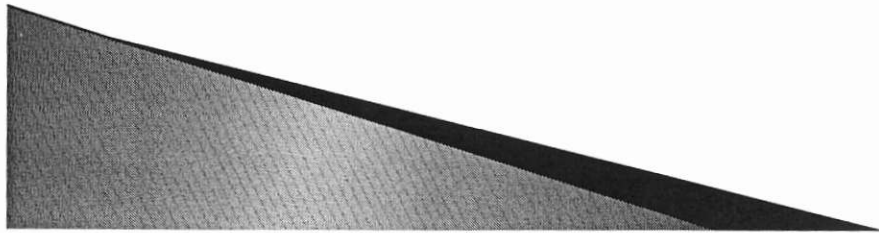
Stellan Hermanson(på uppdrag av Strömstad kommun)
+ utsedda vid respektive förening



KOSTERÖARNAS HANDELSHAMNAR

Passagerartrafik till och från Koster

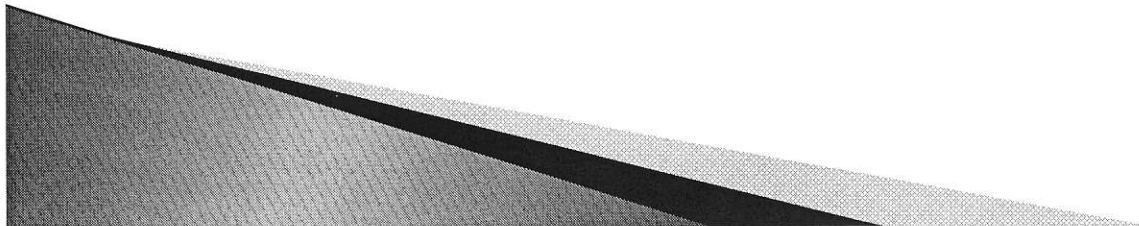
- ▶ Besöksnäringen spås öka kraftigt
- ▶ Enbart nationalparken med utbyggt naturrum bedöms innebära en ökning av antalet besökare till området med ca 20 000 personer årligen.
- ▶ Förutom Kostertrafik finns idag flera taxi- och charterbåtar som trafikerar Strömstad – Koster.



KOSTERÖARNAS HANDELSHAMNAR

▶ Godstrafik

- ▶ Godstrafiken har ökat markant vilket innebär att hamnplanerna belastas av en allt större mängd av varor/gods.
- ▶ 2009 avgick 308 färjor från Strömstads hamn. Motsvarande siffra för 2010 var 384.



KOSTERÖARNAS HANDELSHAMNAR

- ▶ Hamntaxa för Strömstad
- ▶ Tabellen anger hamnavgifterna de två senaste åren för Koster Marin.

	2009 (kr)	2010 (kr)
Passagerarfartyg, hamnavgifter	200.352	202.506
Godsfärjor, hamnavgifter	56.090	69.990
Godsavgifter för varor	31.817	34.944

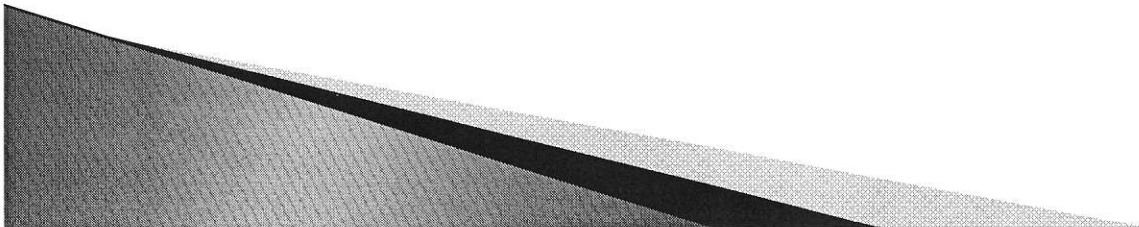
Koster Marin betalar idag 5 000 kr/år till Nordkosters fiskehamnsförening och ansvarar för att kajens pollare och avbäringar



KOSTERÖARNAS HANDELSHAMNAR

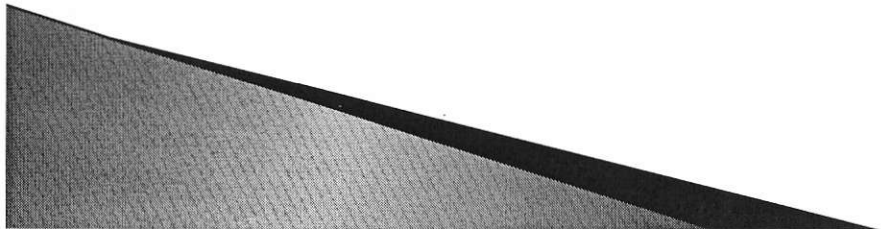
► Utredningsuppdrag

- Projektet Kosteröarnas handelshamnar syftar till att skapa en gemensam huvudman för de fem handelshamnarna på Kosteröarna.
- Dessa handelshamnar bör fullt ut finansieras via hamnavgifter för gods och passagerartrafik.



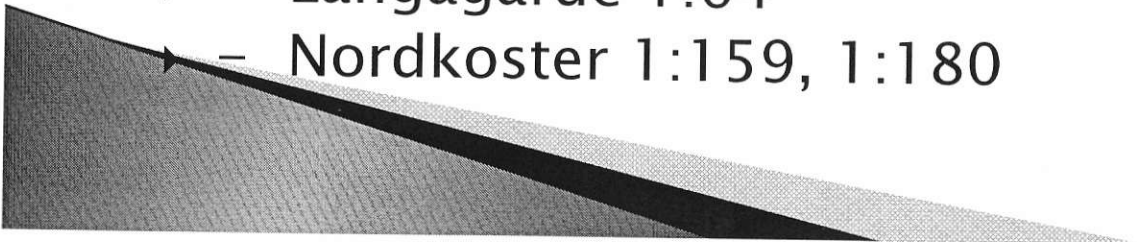
KOSTERÖARNAS HANDELSHAMNAR

- ▶ **Utredningsuppdrag forts.**
- ▶ Förvaltare kan vara en förening. Avgifterna ska vara anpassade till att täcka drifts- och underhållskostnader och framtida eller redan utförda investeringar.
- ▶ Gemensamhetsanläggningen kommer att förvaltas av en samfällighetsförening.



KOSTERÖARNAS HANDELSHAMNAR

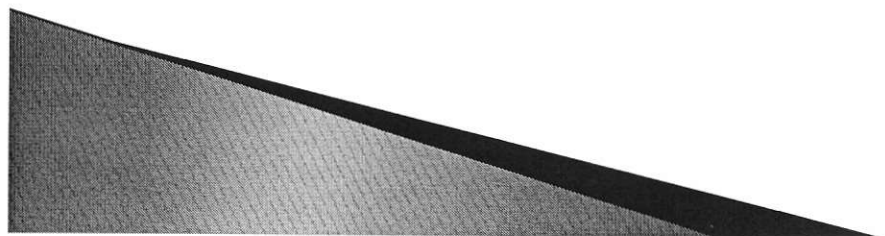
Ny hamnsamfällighet

- ▶ En ny hamnsamfällighet föreslås inrättas för de fastigheter som ägs av nuvarande fiskehamnsföreningar, Korshamn, Långagärde och Nordkoster.
 - ▶ Denna hamnsamfällighet förutsätter att äganderätten till hamnen i Vettnet övergår till Nordkoster fiskehamnsförening. Kilesand föreslås vara en anläggning
 - ▶ – Kile 5:1 andel 1/3
 - ▶ – Långagärde 1:64 andel 1/3
 - ▶ – Nordkoster 1:159, 1:180 andel 1/3
- 

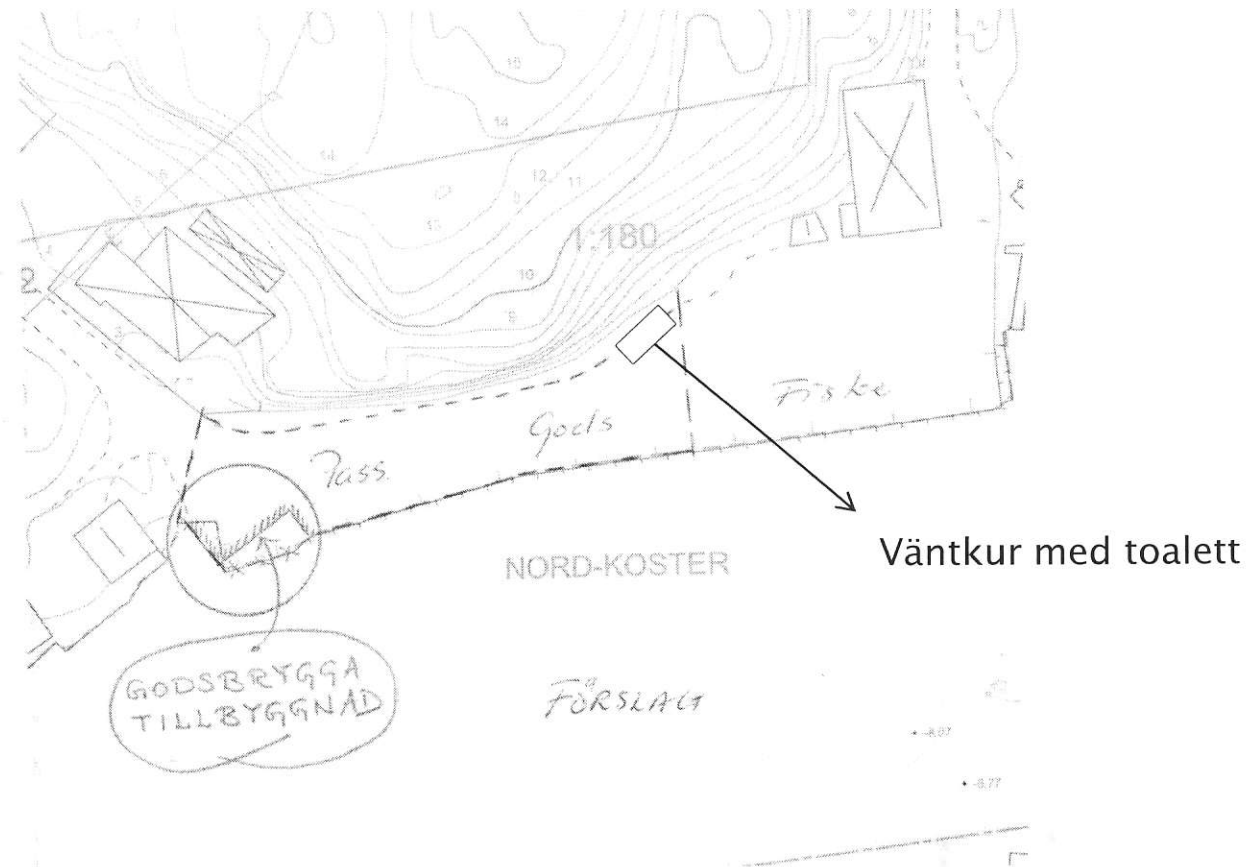
KOSTERÖARNAS HANDELSHAMNAR

► Avgifter

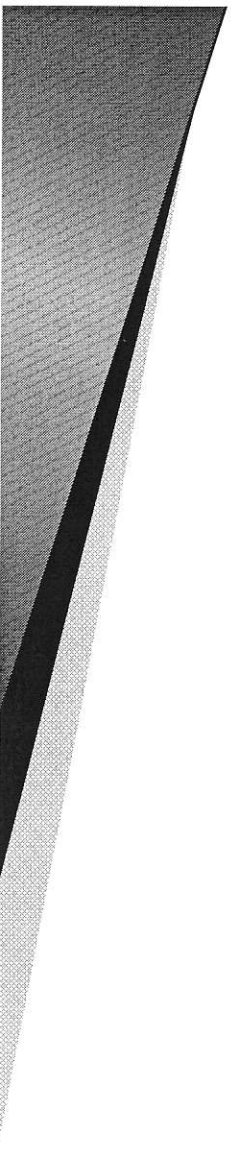
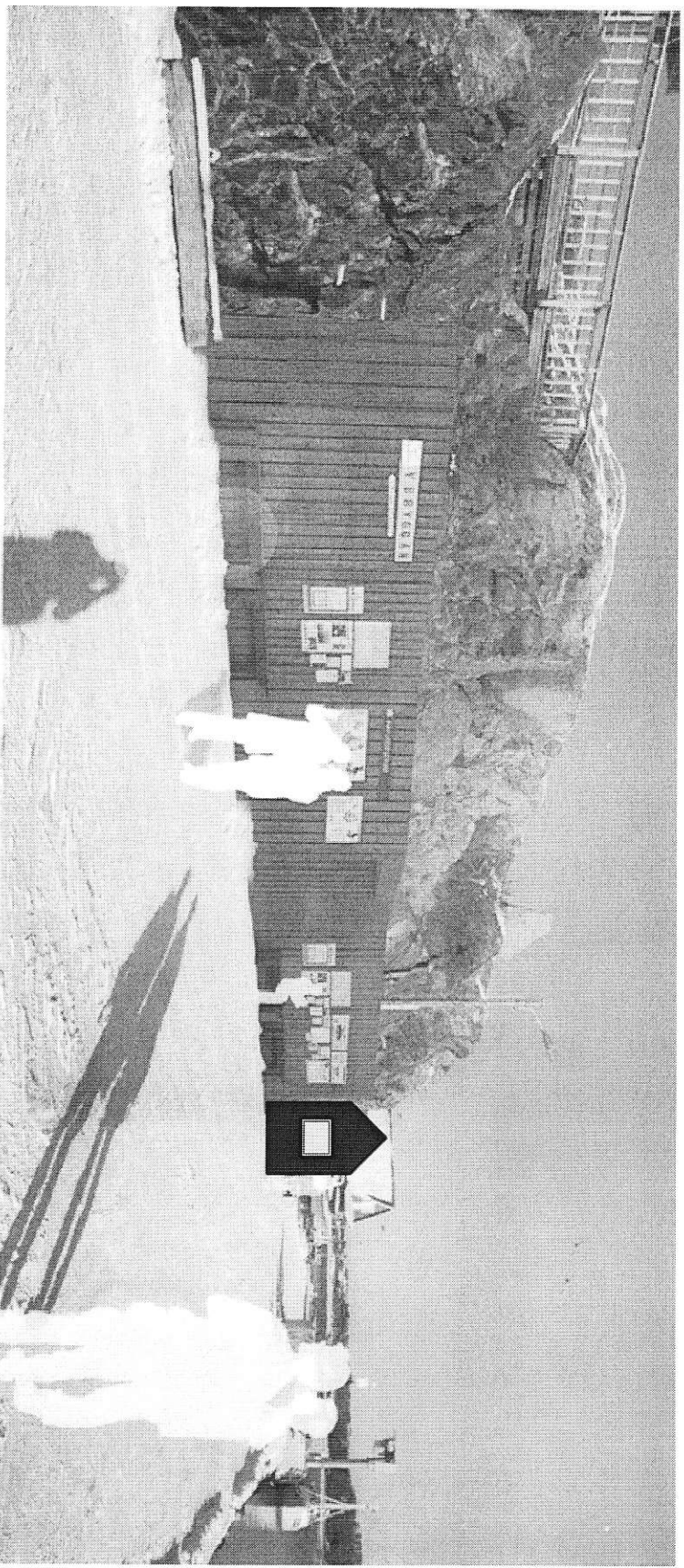
- Genom hamnavgifter, som tas ut av trafikanterna (Koster Marin, övriga charter- och taxibåtar).
- Utöver intäkter genom hamnavgifter erhåller hamnsamfälligheten avgifter från kommunen och staten (nationalparken).
 - Kommunens avgifter avser ersättning för de allmänna åtaganden inom hamnarna, som kommunen svarar för.
 - Statens avgifter avser ersättning för nationalparkens utnyttjande av hamnområdena.
 - Dessa avgifter föreslås läggas fast i avtal mellan hamnsamfälligheten och kommunen respektive staten.



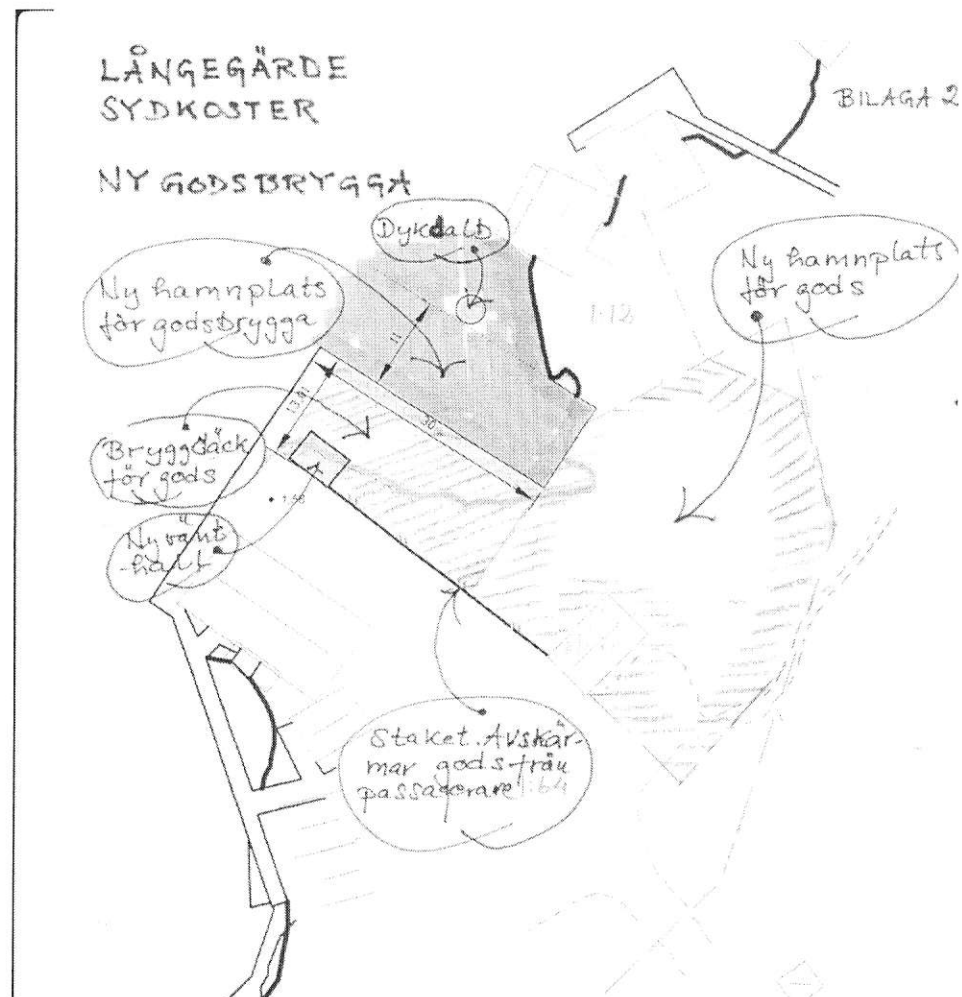
KOSTERÖARNAS HANDELSHAMNAR



KOSTERÖARNAS HANDELSHAMNAR



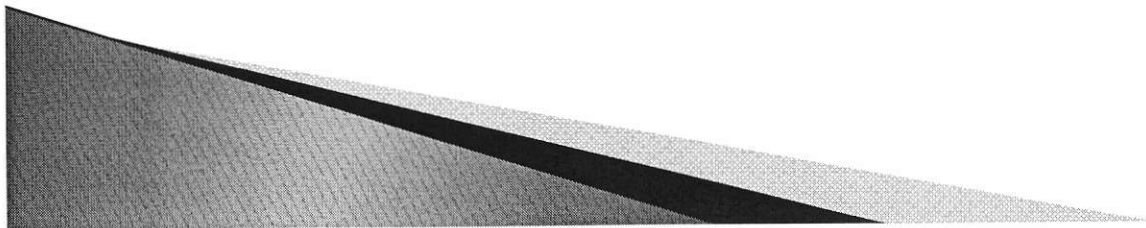
KOSTERÖARNAS HANDELSHAMNAR



KOSTERÖARNAS HANDELSHAMNAR

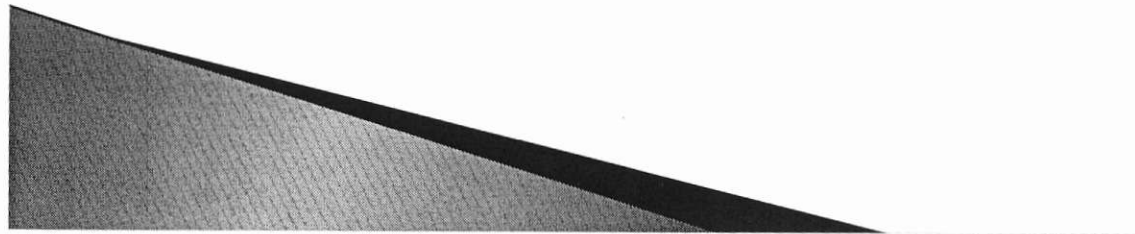
Innan beslut tas!

- ▶ Grundläggande inspektion av behörigt företag på bryggans status och finansiering
- ▶ Väntrum/Toaletter projekteras och finansieras
- ▶ Säkerhet på kajen utreds och finansiera
- ▶ Finansiering av städning/sophämtning
- ▶ Gemensamma ordningsregler utarbetas
- ▶ Ekonomiska ansvaret mellan nuvarande hamnföreningar – Nya hamnföreningen



KOSTERÖARNAS HANDELSHAMNAR

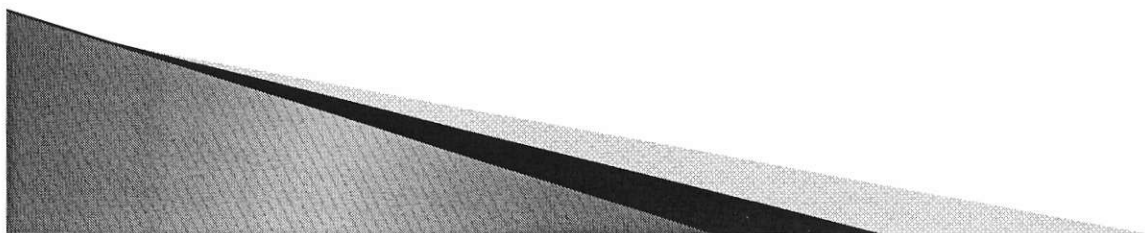
- ▶ Utredning klar om ca 2–3 månader (enligt Stellan H)
- ▶ Kallas till "Extra medlems stämman" där beslutas, gå med eller inte gå med.
- ▶ Om vi inte väljer att gå med så kommer respektive hamnförening driva "Angöringsavgifter" mot respektive rederi, Strömstad kommun och staten (nationalparken)



KOSTERÖARNAS HANDELSHAMNAR

Innan beslut tas!

- ▶ Grundläggande inspektion av behörigt företag på bryggans status och finansiering
- ▶ Väntrum/Toaletter projekteras och finansieras
- ▶ Säkerhet på kajen utreds och finansiera
- ▶ Finansiering av städning/sophämtning
- ▶ Gemensamma ordningsregler utarbetas
- ▶ Ekonomiska ansvaret mellan nuvarande hamnföreningar – Nya hamnföreningen



KOSTERÖARNAS BYGG FÖRSLAG NY VERKSTAD

